

瓯海区工业投资项目不再审批试点 消防相关事项承诺书

编号:

瓯海区公安消防分局:

本单位拟在 投资（新建、改建、扩建）
项目，由于该项目涉及的消防法律法规及国家工程建设的要求，
对消防事项承诺如下：

1. 严格按照《建筑设计防火规范》（最新版）等现行国家工程建设消防技术标准进行设计，编制符合要求的消防设计文件，无违反国家工程建设消防技术标准的情况；
2. 适用法律法规及国家消防技术标准准确无误，无规避现行法律、法规的行为；
3. 建设工程中使用新材料、新技术，且尚未制定国家和行业标准的，自觉报经国家相关部门认证，经技术鉴定后符合消防安全要求的，方予以使用；
4. 对建筑工程消防建设行为负总责，不要求设计、施工、工程监理等有关单位和人员违反消防法规和国家工程建设消防技术标准，降低建设工程消防设计、施工质量；
5. 项目建成后，对项目消防设计、验收情况负终身责任制，不符合国家消防技术标准的，自觉做到不组织施工，已施工的项目

目，自觉做到不投入使用；

6. 对消防部门抽查不合格的，自觉做到不组织施工，已竣工的项目，自觉做到不投入使用；

7. 自觉监督设计、施工、监理单位严格依据消防技术标准施工，制止违反国家消防标准规定的施工行为，不为违反消防设计行为说情、搞变通等不正常手段逃避责任追究；

8. 自觉做好施工过程中的消防安全，落实安全防护措施，配备相关消防设施，防范施工过程中火灾事故的发生。

如违反上述承诺的，本单位自愿承担以下法律责任：

1. 对建设工程中建设、设计、施工、监理单位擅自改变消防设计的，由此造成的责任损失由本单位自身承担；

2. 自觉接受消防监督部门的监督，对于消防设计、验收备案抽查未抽中的项目，由于建设时期未按消防标准要求建设的，由此造成的损失及引起火灾事故的，由本单位自身承担；

3. 对于消防部门抽中的工程项目，建设单位未及时提供资料，或抽查不合格的，消防部门依法处罚，对于单位未改正到位，造成火灾事故发生的，由本单位自身承担；

4. 单位在建设工程中因防护措施不到位，造成火灾事故发生的，由本单位自身承担。

5. 要求设计、施工、监理单位违反消防法律法规、国家工程建设消防技术标准的，降低施工质量的，自觉接受从重处罚；

6. 对于设计、施工、监理单位违反消防法律法规、国家工程

建设消防技术标准的，降低施工质量的，而不予以制止的，自觉接受从重处罚；

7. 工程项目建成后，擅自改变使用性质，变更消防设计，而未重新备案的，自觉接受从重处罚；

8. 施工现场监管不到位导致火灾事故发生的，自觉接受从重处罚；

9. 建设工程消防建设过程中，导致事故发生，构成犯罪的，自觉接受刑事处分。

法定代表人签字：

承诺方：（盖公章）

联系电话：

年 月 日